

## PROTOKOLL

Projekt: Sanierungsgebiet Südliche Friedrichstadt  
**6. Sanierungsbeiratssitzung in 2016**

Besprechung: 27.07.2016, 18:00 – ca. 20:00 Uhr, Bauhütte

Teilnehmer: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung: siehe Einladung

Verteiler: ständige Mitglieder des Sanierungsbeirates  
Herr Panhoff  
Herr Peckskamp  
Frau Haverbeck

Internet: [www.sanierung-suedliche-friedrichstadt.de](http://www.sanierung-suedliche-friedrichstadt.de)

Inhalt	Zuständig/ Termin
<p><b>1. Anmerkungen zum Protokoll der letzten Beiratssitzung</b></p> <p>Punkt 4 des Protokolls der Sitzung vom 22.06.2016 wird wie folgt geändert: Absatz 2 letzter Satz wird gestrichen und durch folgenden Satz ersetzt: „Die Ergebnisse der Bürgerbeteiligung werden dokumentiert und fließen in die Auslobungsunterlagen des Wettbewerbes für den Park ein.“</p> <p>Punkt 4 des Sitzungsprotokolls hat damit nach Änderung folgende Fassung: <i>Das Beteiligungsverfahren zum Besselpark ist abgeschlossen. Nach der Durchführung verschiedener Beteiligungsformate fand am 13.06.2016 ein abschließendes Werkstattgespräch statt. Die Ergebnisse des vorangehenden Beteiligungsverfahrens und des Werkstattgesprächs zeigen teilweise unterschiedliche Ergebnisse. Die Ergebnisse der Bürgerbeteiligung werden dokumentiert und fließen in die Auslobungsunterlagen des Wettbewerbes für den Park ein.</i></p> <p><i>Die Ergebnisse des Verfahrens wurden von ASUM anhand einer Powerpoint-Präsentation (siehe Anlage zum Protokoll vom 22.06.2016) zusammengefasst.</i></p>	
<p><b>2. Runder Tisch Kurt-Schumacher-Grundschule</b></p> <p>Die BSM, Frau Morr, informiert zur ersten Sitzung des Runden Tisches am 29.06.2016 zu den Baumaßnahmen am Schulstandort:</p> <p>Am Runden Tisch waren Vertreter der Schule, Elternvertreter, Stadtrat Herr Beckers, Stadträtin Frau Borkamp und die relevanten bezirklichen Fachabteilungen beteiligt.</p> <p>Durch den Hochbauservice wurde dargelegt, dass die aufgrund fehlender Finanzmittel derzeit ruhenden Baumaßnahmen mit Sicherheit nicht vor Ende 2017 abgeschlossen werden können (neue Mittelbewilligung und Neubeauftragung als notwendiger Vorlauf für Wiederaufnahme der Baumaßnahmen). Von</p>	

<p>den Schul- und Elternvertretern wurde als wesentliches Problem die derzeitige räumliche Enge, in der der Schulbetrieb durchgeführt werden muss, herausgestellt. Ungeachtet dessen scheint innerhalb des Lehrerkollegiums und auch zwischen Kollegium und Elternschaft ein enger Zusammenhalt zu bestehen. So wird zum Beispiel eine Aufspaltung des Schulbetriebes auf zwei Standorte zur Verbesserung der räumlichen Situation sowohl von der Lehrerschaft als auch von den Eltern abgelehnt. Von Eltern und Lehrern wurden Wünsche für kleinteilige Baumaßnahmen vorgetragen, deren Durchführbarkeit von der Fachabteilung geprüft und die nach Möglichkeit/ Finanzierbarkeit umgesetzt werden sollen.</p> <p>Das nächste Treffen des Runden Tisches soll Ende September/ Anfang Oktober stattfinden, wenn neuere Erkenntnisse vorliegen.</p> <p>Die Gebietsvertretung bittet nach interner Diskussion darum, dass an künftigen Treffen des Runden Tisches weiterhin ein Vertreter aus ihren Reihen teilnimmt.</p>	
<p><b>3. Laufende Förderprojekte</b></p> <p>Theodor-Wolff-Park Der Baubeginn ist für September geplant.</p> <p>Spielplatz Besselpark Das Vorhaben ist fertiggestellt, die Eröffnung fand am 13.07.16 statt.</p> <p>Charlottenstraße 98 Das Vorhaben ist weitgehend fertiggestellt. Die Eröffnung soll im September stattfinden.</p>	
<p><b>4. Planungsverfahren Mehringplatz</b></p> <p>Die Entwurfsplanung ist in Bearbeitung und soll bis zum 30.08.2016 an die Senatsverwaltung zur Prüfung abgegeben werden. Nach Mittelbewilligung kann die Ausführungsplanung erarbeitet werden. Ziel ist ein Baubeginn in 2017.</p> <p>Von der GV, Frau Herzberg, wird nachgefragt, wann die von der BVG zugesagte zwischenzeitliche Rasenaussaat nach Abschluss ihrer Baumaßnahmen erfolgt.</p>	
<p><b>5. Wettbewerb Besselpark</b></p> <p>Die Auslobungsunterlagen werden bis Ende der Woche (29.07.2016) versandt. Neu beschlossen wurde, dass während des Wettbewerbsverfahrens aufgrund der geringen Teilnehmerzahl ein Zwischenkolloquium durchgeführt werden soll. Die Öffentliche Vorstellung der Entwürfe erfolgt am 29.11.2016, die Jurysitzung findet am 01.12.2016 statt. Im Anschluss wird die Entwurfsplanung beauftragt, die bis Sommer 2017 fertiggestellt werden soll. Ziel ist der Beginn der Baumaßnahmen im Jahr 2018.</p>	
<p><b>6. Sonstiges</b></p> <p>6.1 Themen für nächsten Sanierungsbeirat</p> <p>Die GV regt an, die offenbar zunehmende Drogenproblematik als Hauptthema für die Sitzung am 28.09.2016 aufzunehmen. Hierzu sollen nach Möglichkeit Herr Dr. Elbers (BA, Planungs- und Koordinierungsstelle Gesundheit), Herr</p>	

<p>Schulze (KMA) und der Träger Fixpunkt e.V. (Träger von Projekten der Gesundheitsförderung und Suchthilfe) teilnehmen.</p> <p><b>6.2 Parkpalette</b></p> <p>Von der GV wird nachgefragt, ob neue Informationen zum Abriss der Parkpalette und dem geplanten Neubau an dieser Stelle vorliegen.</p> <p>Beim Stadtplanungsamt ist kein neuer Sachstand bekannt. Für den Abriss der Parkpalette wurde eine sanierungsrechtliche Genehmigung erteilt.</p> <p><b>6.3 Qualitätskriterien der Gebietsvertretung zum Neubau der Gewobag</b></p> <p>Von Frau Herzberg wurden Einzelstatements von Mitgliedern der Gebietsvertretung zum geplanten Neubau der Gewobag schriftlich zusammengetragen. Sie bittet darum, das Papier im Sanierungsbeirat zu diskutieren.</p> <p>Da einerseits nicht alle Sitzungsteilnehmer die Zusammenstellung kennen und andererseits nur relativ wenige GV-Mitglieder anwesend sind (mangelnde Beschlussfähigkeit) wird dieses als nicht zweckmäßig erachtet. Die GV wird nun die Zusammenstellung zunächst intern diskutieren und ggf. einen Beschluss dazu fassen, der im Anschluss Bezirksstadtrat Panhoff vorgetragen werden soll. Das Stadtplanungsamt fragt vorsorglich beim Bezirksstadtrat ein Terminfenster für Anfang September ab.</p> <p>Die asum leitet Ihr Kurzgutachten zur Belegung des Gewobag-Neubaus als Diskussionsgrundlage an die GV weiter.</p> <p><b>6.4 Parkakademie</b></p> <p>Stapl, Herr Peckskamp, informiert, dass voraussichtlich Mittel bis zu einer Höhe von 25.000 € für die von Herrn Schmidt angeregte Parkakademie bereitgestellt werden können. Herr Schmidt arbeitet nun unter dieser Prämisse ein konkretisierendes Konzept aus.</p>	<p>GV</p> <p>Stapl</p> <p>asum</p>
<p><b>Termine:</b></p> <p>Die nächste Sitzung des Sanierungsbeirates findet am 28.09.2016, 18.00 Uhr statt, Ort: wird noch bekannt gegeben. Der Regeltermin im August entfällt (Ferienzeitraum).</p>	

aufgestellt im Auftrag des Fachbereichs Stadtplanung

BSM mbH, 01.08.2016

Michael Altenberend

Anlagen:

- Teilnehmerliste

Editorische Notiz: Schreibweise männlich / weiblich: Wir bitten um Verständnis, dass aus Gründen der Lesbarkeit auf eine durchgängige Nennung der männlichen und weiblichen Bezeichnungen verzichtet wurde. Selbstverständlich beziehen sich alle Texte in gleicher Weise auf Männer und Frauen.